

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226106 РОССИЯ, МОСКВА, ПРОСПЕКТ МИРА, 64

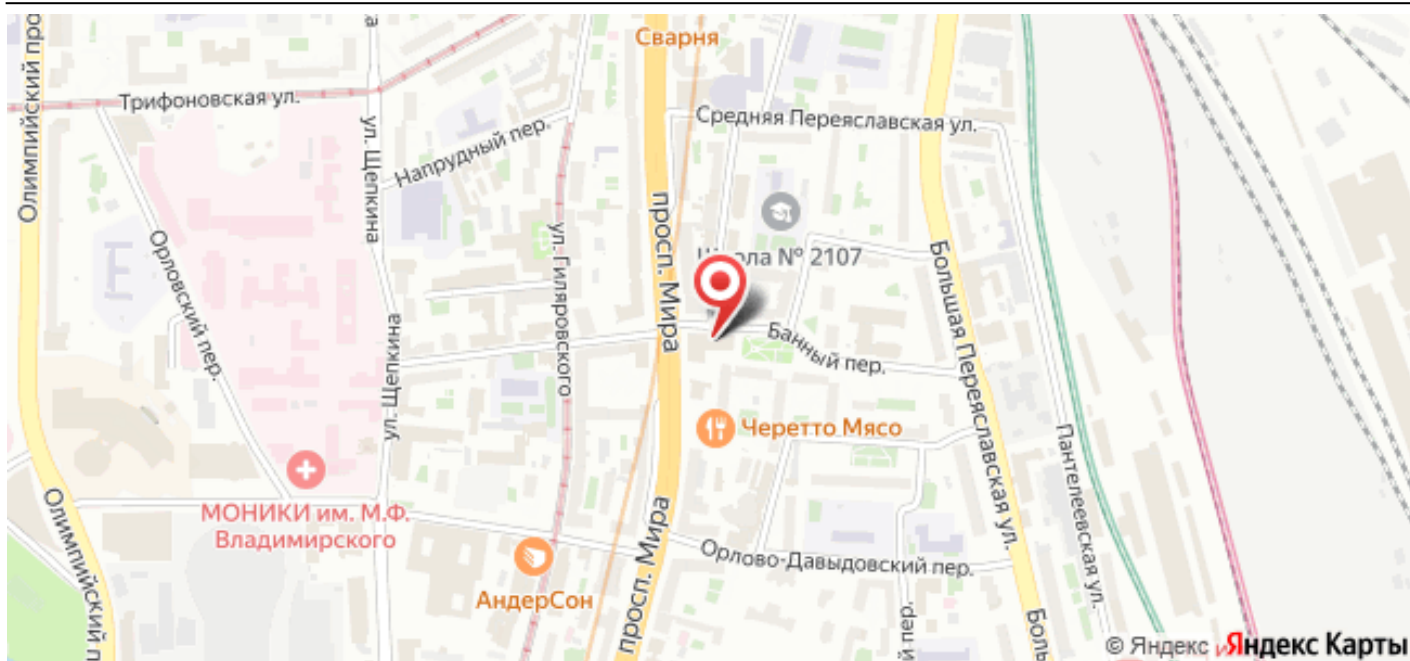
Сдается помещение свободного назначения
2 405 000 рублей

Предлагаются в аренду складские помещения в центре Москвы, по адресу проспект Мира, дом 64, в современном бизнес-центре категории В+. Общая площадь помещений варьируется от 300 до 1850 квадратных метров. Помещения расположены на четырех уровнях (этажах). Минимальный лот аренды составляет один этаж. Подъем грузов на этажи осуществляется с помощью подъемника с грузоподъемностью до 2,2 тонны. Здание оборудовано системой центрального отопления от индивидуального теплового пункта. Помещения оснащены комплексом противопожарной защиты, включающим сигнализацию, систему оповещения, дымоудаление и спринклерное пожаротушение, а также системой вентиляции. Доступ и загрузка осуществляются с торца здания из Банного переулка.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок	11
Тип недвижимости	Коммерческая	аренды	
Подтип	ПСН	Вход	Общий с улицы
Метро	Рижская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	7 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	5	Электрическая мощность	100 кВт
Высота потолков	4 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	1850 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-06-05 13:45:35



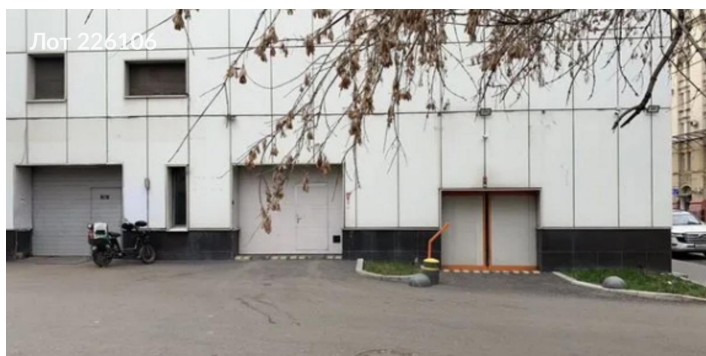
Лот 226106



Лот 226106



Лот 226106



Лот 226106



Лот 226106

